

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 7 D'ABRIL DE 2009

Gualba, 7 d'abril de 2009

A la Sala d'Actes del Consistori es reuneix el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, presidit pel Sr. Alcalde, En MIQUEL SOLAZ GAVALDÀ, i assisteixen els regidors:

Sr. ERNEST LÓPEZ OLIVÉ
Sr. JOSEP DAINA CLOTET
Sra. OLGA HERNAIZ OLIAS
Sr. IGNASI LÓPEZ ROVIRA
Sra. GEMMA TRAVESA GISPERT
Sr. DÀMASO PEINADO GARCIA
Sr. JOAN TORRENT SERRANO

Excusa la seva absència la regidora Sra. LAURA LÓPEZ MONTSANT

Assistits per la Secretària ANA M^a CHACÓN BARRETO, que certifica.

Oberta la sessió i declarada pública per la presidència a dos quarts de vuit de la tarda, un cop comprovada per la Secretària l'existència del quòrum necessari perquè pugui ser iniciada, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió, passant-se a conèixer els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

A) Resolucions:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de les actes de les sessions anterior.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada amb caràcter ordinari el dia 13 de gener de 2009 i l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada amb caràcter extraordinari el dia 10 de febrer de 2009, que són aprovades per unanimitat.

2. Acceptació subvenció PUOSC 2009 per a la construcció d'un Tanatori.

Vista la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Gualba dins el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per a l'actuació anomenada "Edifici destinat a Serveis Funeraris" en el Programa General, per import de 180.000,00 €.

El Ple, amb el vot favorable dels regidors Sr. Miquel Solaz Gavalrà, Ernest López Olive, Josep Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Ignasi López Rovira, i l'abstenció dels regidors Sra. Gemma Travesa Gispert, Joan Torrent Serrano i Dàmaso Peinado Garcia, acorda:

PRIMER: Acceptar les ajudes incloses en el programa esmentat per finançar l'obra descrita i Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

SEGON: Considerar garantida la seva capacitat de Gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar al Sr. José Carrero Fernández,

arquitecte, director facultatiu de les obres, i a la Sra. Esther Armadons Roca, arquitecte tècnic, tècnica col·laboradora.

TERCER: Es compromet a solucionar al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

QUART: El projecte tècnic i la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'ha sotmès a la tramitació reglamentària i s'ha aprovat amb caràcter definitiu.

CINQUÈ: Manifestar que la Corporació disposa en ferm dels terrenys, i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en servei.

SISÈ: Manifestar que d'acord amb l'informe d'intervenció a la partida 4 62201 del pressupost municipal per a l'exercici 2008 hi ha consignació suficient per atendre el finançament d'aquesta actuació.

La Sra. Travesa explica que s'abstenen perquè estan d'acord amb el fet d'obtenir subvencions però no estan d'acord amb la destinació que se li dona.

3. Acceptació subvenció PUOSC 2009 per a la construcció d'una nova llar d'infants a Can Figueres.

Vista la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Gualba dins el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per a l'actuació anomenada "construcció d'una nova llar d'infants a Can Figueres" en el Programa Esp. de dinamització i equilibri territorial, per import de 150.000,00 €, i en el Programa Esp. Municipis petits, nuclis i àrees residencials de baixa densitat, per import de 60.000 €

El Ple, amb el vot favorable dels regidors Sr. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olive, Josep Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Ignasi López Rovira, i l'abstenció dels regidors Sra. Gemma Travesa Gispert, Joan Torrent Serrano i Dàmaso Peinado Garcia, acorda:

PRIMER: Acceptar les ajudes incloses en el programa esmentat per finançar l'obra descrita i Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

SEGON: Considerar garantida la seva capacitat de Gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar al Sr. Gonzalo Acosta Ramos, arquitecte, director facultatiu de les obres.

TERCER: Es compromet a solucionar al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

QUART: El projecte tècnic i la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'ha sotmès a la tramitació reglamentària i s'ha aprovat amb caràcter definitiu.

CINQUÈ: Manifestar que la Corporació disposa en ferm dels terrenys, i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en servei.

SISÈ: Manifestar que d'acord amb l'informe d'intervenció a la partida 4 62202 del pressupost municipal per a l'exercici 2008 hi ha consignació suficient per atendre el finançament d'aquesta actuació.

La Sra. Travesa explica que s'abstenen perquè estan d'acord amb el fet d'obtenir subvencions però no estan d'acord amb la destinació que se li dona.

4. Creació llicència d'auto-taxi a Gualba.

En data 1 d'octubre de 2008 es va incoar procediment per a crear una llicència d'auto-taxi en el Municipi.

En data 2 d'octubre de 2008, es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

En data 14 d'octubre de 2008, es va emetre informe dels Serveis Tècnics sobre la procedència de creació pretesa.

Atès que en el municipi no hi ha Associacions professionals d'empresaris i treballadors representatives del sector ni de consumidors i usuaris

Vistos els articles 5 i 6 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya i el Decret 188/2005, de 13 de setembre, del Consell del Taxi.

El Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Crear una llicència d'auto-taxi en el Municipi.

SEGON. Que es redactin les bases que han de regir l'adjudicació de les llicències creades.

TERCER. Aprovar una Ordenança reguladora del servei de taxi aplicable al Municipi

La Sra. Travesa pregunta si aquest expedient s'ha iniciat a petició d'algú o ha estat iniciativa de l'ajuntament.

El Sr. Alcalde li respon que s'ha iniciat d'ofici, no ho ha demanat ningú.

5. Numeració Carrer Martí Joan de Gualba.

La via pública del carrer Martí Joan de Gualba està mancada de numeració pel que fa al costat dels números imparells.

En el costat esmentat, recentment s'han construït nous habitatges i s'ha urbanitzat la part del final de l'esmentat carrer, fent-se la corresponent parcel·lació, la qual no disposa de número de carrer.

Atès que els immobles han de ser numerats de manera que es permeti la identificació dels mateixos

Atès que es fa necessari numerar els immobles del carrer Martí Joan de Gualba

El Ple, per unanimitat, acorda:

Primer: Aprovar la numeració dels immobles del carrer Martí Joan de Gualba, d'acord amb el plànol adjunt.

Segon: Comunicar aquest acord als propietaris afectats i als organismes oficials pertinents.

6. Aprovació provisional modificació puntual de les NNS de Planejament SAU2-Can Sant Martí

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 7 d'octubre de 2008, amb el vot a favor dels regidors Sr. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olivé, Josep Daina Clotet, Laura López Montsant, Ignasi López Rovira, i el vot en contra dels regidors Sra. Gemma Travesa Gispert, Joan Torrent Serrano i Dàmaso Garcia Peinado, va aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del SAU 2 – Can Sant Martí, redactada per l'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines i promoguda per l'Ajuntament.

L'expedient ha estat sotmès a informació pública per termini d'un mes, mitjançant anunci inserit en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm.5270, de data 2 de desembre de 2008, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 285, de data 27 de novembre de 2008, i en el Diari La Vanguardia de data 22 de novembre de 2008.

Durant el termini d'informació pública ha presentat al·legacions la Sra. M^a Dolores Velázquez Solano, en nom i representació del Sr. Emili Blanch Ribó en la seva condició d'apoderat del Sr. Josep M^a Clupes Pascual, sol·licitant que el quadre de característiques del SAU 2 reculli els paràmetres corresponents a Can Sant Martí que s'han traslladat a aquesta SAU.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament i l'emès per el tècnic redactor de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del SAU 2 – Can Sant Martí, segons el qual, la modificació té com a objectiu augmentar la densitat per possibilitar la cessió d'uns terrenys que després s'han de permutar al solar d'equipaments de Can Sant Martí. No incrementa el sostre edificable del SAU 2.

Actualment les NNS donen un sostre edificable en sòl urbà a Can Sant Martí i sostre edificable del SAU 2. La modificació no altera aquest sostre, sinó que el reubica i el trasllada.

No es pot barrejar el sostre provinent dels sòl urbà amb els sostres de sòl urbanitzable, ja que si fos així caldria augmentar les previsions de cessions d'espais públics i equipaments del sector. El que si es pot indicar és el sostre que cal reubicar: 2.388,43m² del sòl urbà de Can Sant Martí.

Si es cert que normativament només s'indica que caldrà traslladar el sostre provinent del sòl urbà però no es quantifica.

I proposa estimar en part l'al·legació presentada, en el sentit de quantificar normativament, en la fixa de característiques del SAU 2 que la cessió de terrenys urbanitzats serà la necessària per a reubicar-hi els 2.388,43m² de sostre edificable provinent del sòl urbà de Can Sant Martí, però no com a una edificabilitat i densitat brutes addicionals del sector, ja que sinó caldria fer una major previsió de cessió per a espais lliures i equipaments.

Vist l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

El Ple, amb el vot favorable dels regidors Sr. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olivé, Josep Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Ignasi López Rovira, i el vot en contra dels regidors Sra. Gemma Travesa Gispert, Joan Torrent Serrano i Dàmaso Peinado Garcia, acorda:

PRIMER: estimar en part l'al·legació presentada, en el sentit de quantificar normativament, en la fixa de característiques del SAU 2 que la cessió de terrenys urbanitzats serà la necessària per a reubicar-hi els 2.388,43m² de sostre edificable provinent del sòl urbà de Can Sant Martí, però no com a una edificabilitat i densitat brutes addicionals del sector, ja que sinó caldria fer una major previsió de cessió per a espais lliures i equipaments.

SEGON: Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament al SAU 2 Passeig de les Aigües.

TERCER: Sotmetre la modificació, amb l'expedient complert, a la Comissió Territorial d'Urbanisme instant la seva aprovació definitiva.

7. Aprovació conveni per a l'acord per al desenvolupament local del Vallès Oriental

Vist el conveni per a la constitució de l'Acord per al desenvolupament Local del Vallès Oriental a signar el Consell Comarcal del Vallès Oriental, els ajuntaments de la comarca, les organitzacions sindicals més representatives i les organitzacions empresarials, aprovat per la Junta de Govern del Consell Comarcal en sessió de 18 de març de 2009, que té per objecte de detectar les necessitats, coordinar i planificar estratègicament les polítiques de desenvolupament local, incorporant principis de concertació, cooperació i dimensió territorial, a fi d'assolir una major eficàcia en la gestió optimitzada dels recursos que millori la qualitat de l'ocupació, la inserció laboral i la competitivitat de l'economia de la comarca.

Vist l'article 150 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

El Ple, per unanimitat, acorda:

Primer: Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Gualba al conveni per a la constitució de l'Acord per al desenvolupament Local del Vallès Oriental a signar el Consell Comarcal del Vallès Oriental, els ajuntaments de la comarca, les organitzacions sindicals més representatives i les organitzacions empresarials, aprovat per la Junta de Govern del Consell Comarcal en sessió de 18 de març de 2009.

SEGON: Facultar a l'Alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

TERCER: Notificar l'acord anterior al Consell Comarcal del Vallès Oriental.

8. Conveni de col·laboració entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federación Española de Municipios y Provincias en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari a les entitats locals

Vist el conveni de col·laboració entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federación Española de Municipios y Provincias en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari a les entitats locals.

Atès que l'esmentat conveni té per objecte establir un marc general de col·laboració sobre les condicions i procediments pels que s'ha de regir la cessió d'informació de l'Agència Tributària a les Entitats Locals que s'adhereixin a aquest, per a l'exercici de les funcions atribuïdes a les mateixes, preservant en tot cas els drets de les persones a que es refereix la informació.

Vist l'article 150 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

El Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER: Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Gualba al conveni entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federación Española de Municipios y Provincias en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari a les entitats locals.

SEGON: Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

TERCER: Notificar l'acord anterior a l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federación Española de Municipios y Provincias

9. Aprovació Compte General 2007

Vist el Compte General format de l'exercici 2007, juntament amb tota la seva documentació annexa, segons la legislació vigent.

Vist el Dictamen d'aquesta Comissió emès en data 22 de desembre de 2008

Atès que el Compte General de l'exercici 2007 d'aquest Ajuntament i el Dictamen de la Comissió Especial de Comptes sobre aquest, han romàs exposats al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 51, de data 9 de gener de 2009, durant quinze dies, durant els quals i vuit dies següents, els interessats van poder presentar al·legacions, i que durant aquests terminis no s'han presentat al·legacions.

De conformitat amb l'establert en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

El Ple, amb el vot favorable dels regidors Sr. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olive, Josep Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Ignasi López Rovira, i l'abstenció dels regidors Sra. Gemma Travesa Gispert, Joan Torrent Serrano i Dàmaso Peinado Garcia, acorda:

PRIMER. Aprovar el Compte General de l'exercici 2007.

SEGON. Rendir el Compte General així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes, tal i com s'estableix en l'article 212.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La Sra. Travesa explica que s'abstenen perquè es tracta d'un pressupost que va aprovar l'anterior equip de govern, de CIU, però una part del qual ha estat executada per l'actual equip de govern.

10. Suport a les demandes del col·lectiu d'usuaris i usuàries del tren "Catalunya Exprés" del Baix Montseny

Recentment s'ha constituït el Col·lectiu d'usuaris i usuàries del tren "Catalunya Exprés" del Baix Montseny. Aquest col·lectiu recolza i s'adhereix a les demandes formulades per la Plataforma d'usuaris i usuàries de la línia Portbou-Girona-Barcelona de RENFE.

El dilluns 16 de febrer de 2009 es va fer la primera assemblea de la plataforma, en la que es van acordar les següents peticions:

- Que s'escurci la durada del trajecte de tots els trens una mitjana d'uns quinze minuts.
- Que els horaris s'adaptin amb l'hora d'entrada a la feina.
- Que, com a mínim, tots els combois diaris surtin o arribin a l'estació de Figueres.
- Que tots els abonaments es redueixin pel cap baix un 35% fins que no s'acabin les obres del TGV a Barcelona.
- Que si un tren arriba amb més de 15 minuts de retard, es retorni íntegrament el preu del bitllet (tal com es fa amb els viatgers de rodalies).

L'estació de Sant Celoni és des d'on els usuaris i usuàries de tot el territori del Baix Montseny tenen accés a la línia Portbou-Girona-Barcelona de RENFE i, a més, és l'estació d'enllaç amb la línia C2 de rodalies.

Val a dir també que l'increment del preu del bitllet mensual que han sofert els usuaris del tren "Catalunya Exprés" ha estat molt per sobre de la mitjana d'augment de la resta de bitllets.

El Ple, per unanimitat, acorda:

1. Donar suport a les demandes formulades pel Col·lectiu d'usuaris i usuàries del tren "Catalunya Exprés" del Baix Montseny, abans transcrites.
2. Notificar aquest acord al col·lectiu esmentat per al seu coneixement i als efectes oportuns.

La Sra. Travesa, manifesta a títol de comentaria que resulten curioses algunes de les demandes com que els horaris s'adaptin amb l'hora d'entrada a la feina.

B) Control altres òrgans de govern

1. Donar compte Decrets Alcaldia

En compliment del que estableix l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals, el Sr. Alcalde dóna compte al Ple dels Decrets signats, que van des del Decret núm.03/09 fins el 113/09.

La Sra. Travesa comenta que han vist un requeriment a un veí de Royal pel tema de les orugues i que no creu, que per aquestes actuacions que s'inicien per queixa d'un particular només es requereixi a un veí de Royal, sigui que sigui, i no es faci extensiu a altres finques infectades, i qui diu Royal diu altres sectors del poble.

El Sr. Alcalde li comenta que el municipal fa rondes i que quan detecta algun cas ho comunica i es fa el requeriment. Fa poc s'ha fet també un requeriment a Can Renau i que estan pensant en fer una actuació més genèrica.

La Sra. Hernaiz li comenta que aquest cas concret s'ha iniciat a instància de la queixa d'un veí.

La Sra. Travesa respon que s'adhereixen a la queixa d'aquest veí, però creuen que s'ha de fer una actuació a tot el municipi, del contrari no te sentit, no es soluciona el problema.

2. Precs i preguntes

El Sr. Alcalde pregunta si algun membre del Ple té alguna pregunta a fer.

La Sra. Travesa pregunta com està el expedient del Patronat.

El Sr. Alcalde li respon que actualment està parat. Fa uns dies, per un arbre que està a punt de caure a la finca, va parlar amb l'advocat del patronat i li va comentar que passat l'estiu reiniciarien els tràmits. La finca està qualificada com equipament públic. Fa temps havien passat una proposta econòmica però demanaven molts diners. Ara amb les obres d'en Zapatero no tenen temps, però passat l'estiu es tornaran a posar en el tema. Tenen una valoració pericial. Portarà un temps però a la llarga es farà.

A títol d'informació la Sra. Travesa pregunta al Sr. Ignasi López si te alguna noticia relativa a que a partir de l'any vinent els camps de futbol hauran de ser de gespa.

El Sr. Ignasi López li respon que no ha sentit res i que oficialment com ha regidor d'esports no li ha arribat cap noticia al respecte.

La Sra. Hernaiz informa que no ha arribat a l'ajuntament cap documentació relacionada amb el tema.

El Sr. Ignasi López a títol informatiu els explica que per obtenir subvencions ha intentat que els Sr. Maynou, propietari del camp, els cedeixi per escrit el camp durant 25 anys però que el Sr. Maynou es nega. Està disposat a cedir el camp 50 anys si fos necessari però no vol signar cap document. I el problema es que no tenim cap lloc per construir el camp. En els pocs indrets on es possible ens trobem amb el problema de la riera i la zona de protecció.

La Sra. Travesa comenta que potser es podria construir als terrenys de Can Puig

El Sr. Ernest López li comenta que és una possibilitat que ja està essent valorada per l'equip de govern des de fa temps, però s'ha de tenir en compte que els propietaris estan en un contenciós amb l'Ajuntament, que es troba actualment al Tribunal Suprem.

La Sra., Travesa li contesta que en ocasions depèn de la negociació.

El Sr. Ernest López senyala que un bon lloc seria Can Pahissa. Els propietaris han formulat al·legacions a la modificació puntual i s'haurà d'esperar a tancar l'expedient.

I, conclusos els assumptes de l'ordre del dia el Sr. Alcalde declara acabada al sessió quan són les vuit del vespre, i per a constància del tractat i dels acords adoptats, expedixo la present acta que signa el Sr. Alcalde i que certifico amb la meva firma.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA