

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2007

Gualba, a 22 de desembre de 2007

A la Sala d'Actes del Consistori es reuneix el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, presidit pel Sr. Alcalde, En MIQUEL SOLAZ GAVALDA i assisteixen els regidors:

Sr. ERNEST LÓPEZ OLIVÉ.
Sr. JOSEP DAINA CLOTET
Sra. OLGA HERNAIZ ELIAS
Sra. LAURA LÓPEZ MONTSANT
Sr. IGNASI LÓPEZ ROVIRA
Sra. GEMMA TRAVESA GISPERT
Sr. DÀMASO PEINADO GARCIA
Sr. JOAN TORRENT SERRANO

Assistits per la Secretària ANA M^a CHACÓN BARRETO, que certifica.

Oberta la sessió i declarada pública per la presidència a dos quarts de nou del vespre, un cop comprovada per la Secretària l'existència del quòrum necessari perquè pugui ser iniciada, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió, passant-se a conèixer els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, acta sessió anterior.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada amb caràcter extraordinari el dia 9 de novembre de 2007.

La Regidora Sra. Travesa, manifesta que “no poden aprovar l'acta degut a que no s'hi ha fet constar molts dels comentaris que creiem importants que quedin registrats en acta, i més quan des del nostre grup es va sol·licitar que així fos, posem uns quants exemples:

Punt 7 “Ratificació sol·licitud subvenció per actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats”. Des del nostre grup vàrem comentar que trobàvem excessivament car el pressupost presentat, se'ns va contestar que “no era el definitiu, i s'havia demanat amb caràcter d'urgència per poder sol·licitar la subvenció”.

Punt 9 “Aprovació modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2008”. No hi consta cap dels comentaris o propostes que vàrem formular.

Punt 12 “ Resposta a preguntes formulades en el Ple de 2.10.2007”. En destacaré dos:

Punt 7: A la pregunta sobre el conveni signat entre Diputació i l'Ajuntament sobre la cessió del tram de carretera entre el Camí de Cases Blanques i la Plaça Joan Ragué: Vàrem demanar que constes en acta que aquesta pregunta va ser formulada arran de les manifestacions del Sr. Alcalde a l'Actualitat, precisament al comprovar que les obres d'arranjament no s'havien portat a terme, per això sol·licitàvem si - tal com deia el Sr. Alcalde- ja s'havia procedit a la cessió. El Sr. Alcalde va dir que no recordava haver fet aquestes declaracions al nomenat setmanari. Estem d'acord en que la cessió d'aquest tram implicaria un manteniment econòmic que ens podem estalviar i volem aclarir que aquesta cessió no s'havia sol·licitat per l'antic equip de govern . El comentari sobre la persona que em prepara les preguntes es de molt mal gust i més quan en el Ple el Sr. Alcalde no ho va dir.

Punt 9: Sobre els abocaments de terres al Torrent de Can Dansa. Apart de que la informació ha estat

manipulada doncs el Sr. Alcalde va fer parar els abocaments, en cap moment vaig dir que s'havien d'acabar els escrits als diaris, s'ha de tenir en compte que és l'únic mitjà públic que tenim per informar a la gent del municipi, ja que ens vau denegar la constitució com a Grup Municipal per poder participar en els Butlletins Municipals.

I, el Ple acorda aprovar l'acta amb les modificacions derivades de les observacions formulades per la Regidora Sra. Gemma Travesa.

2. Sol·licitud Pla Únic Obres i Serveis de Catalunya anys 2008-2012

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent proposta d'acord:

“Per Decret 245/2007, de 6 de novembre, s'ha obert la convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2008-2012.

Atès que l'Ajuntament de Gualba té previst realitzar les següents actuacions:

L'any 2008, “Tanatori municipal”, “pavimentació voreres Pg. Montseny” i “2ª fase cobriment pista esportiva”.

L'any 2009, “Construcció nova llar d'infants a Can Figueres”, “Accés a Royal pel Torrent Can Dansa”.

L'any 2010, “Piscina, pista poliesportiva i vestidors a Gualba de Baix”, “Local social i pista poliesportiva a Can Pla”

I, l'any 2011, “Enllumenat diversos trams de la Ctra. BV-5115 entre el casc urbà i l'Estació de RENFE”

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Sol·licitar al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya la inclusió les següents actuacions en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, 2008-2012:

L'any 2008, “Tanatori municipal”, “pavimentació voreres Pg. Montseny” i “2ª fase cobriment pista esportiva”.

L'any 2009, “Construcció nova llar d'infants a Can Figueres”, “Accés a Royal pel Torrent Can Dansa”.

L'any 2010, “Piscina, pista poliesportiva i vestidors a Gualba de Baix”, “Local social i pista poliesportiva a Can Pla”

I, l'any 2011, “Enllumenat diversos trams de la Ctra. BV-5115 entre el casc urbà i l'Estació de RENFE”

La Regidora Sra. Gemma Travesa comenta que la construcció de la nova llar d'infants, l'any 2009, a Can Figueres, en el lloc on estava previst construir el nou dispensari els deixa clar que l'Ajuntament no té intenció de construir el nou dispensari a Can Figueres.

I pregunta si l'actuació "accés a Royal Park pel Torrent de Can Dansa" no és en realitat a Can Pla.

El Regidor Sr. Ernest López li respon que el que es pretén amb aquestes actuacions és aconseguir el reequilibri dels nuclis de població.

L'equip de govern està treballant per ubicar el nou dispensari en la UASU 2. Quant tinguin la ubicació exacta els informaran.

I en referència a l'accés a Royal Park els comenta que un mateix camí pot rebre diferents noms.

El Regidor Sr. Joan Torrent comenta que ells en el seu programa ja preveien l'adequació del camí de Can Pla a l'Estació. Creu que és un procés enganyós, a un projecte que es fa per accedir a un nucli de població se li dona el nom d'un altre nucli de població.

El Sr. Ernest López els respon que es tracta d'un problema de terminologia.

El Sr. Alcalde els comenta que la filosofia del projecte és que els veïns de Can Pla puguin tenir una sortida en cas que sigui necessària la evacuació.

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada amb el vot a favor dels regidors del PSC i d'ERC, Srs. Miquel Solaz Gavalda, Ernest López Olivé, José Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Laura López Montsant, Ignasi López Rovira, i el vot en contra dels regidors de CIU Srs. Gemma Travesa Gispert, Dàmaso Peinado Garcia i Joan Torrent Serrano.

3. Modificació de crèdit núm. 2 del pressupost municipal

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent proposta d'acord

"1er. MODALITAT

L'expedient de modificació de crèdits núm.02/07, al vigent pressupost en vigor en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec amb nous ingressos, d'acord amb el següent detall:

Altes en partides de despeses

Partida		Núm.	Descripció	Euros
Funcional	Econòmica			
	Cap. Art. Concepte			
4	63201		Condicionament "Casa petita" com a local per entitats del poble.	18.000,00
4	63202		Millores "corral" de l'entorn de Can Figueres per local de joventut	29.720,86
4	63203		Reparació porxo i construcció lavabos masia Can Figueres	22.000,00

TOTAL DESPESES

69.720,86

2n. FINANÇAMENT

Aquesta modificació es finança amb nous ingressos sobre els totals previstos en alguns conceptes del pressupost corrent, en els següents termes:

Altes en partides d'ingressos

Partida	Núm.	Descripció	Euros
Econòmica			
Cap. Art. Concepte			
76103		Condicionament "Casa petita" com a local per entitats del poble.	18.000,00
76104		Millores "corral" de l'entorn de Can Figueres per local de joventut	29.720,86
76105		Reparació porxo i construcció lavabos masia Can Figueres	22.000,00
		TOTAL INGRESSOS	69.720,86

3.º JUSTIFICACIÓ

En data 14/11/2007, registre de sortida núm. 1579, l'Alcalde sol·licita a la Presidenta Delegada de l'Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge de la Diputació de Barcelona, Il.lma Sra. Anna Hernández Bonancia, un canvi de destinació de la subvenció per a la rehabilitació de la masia de Can Figueres, amb les següents actuacions:

- Reparació de porxo i construcció de lavabos a la Masia Can Figueres, valorada en 22.000,00€
- Condicionament de la Casa Petita per a entitats del poble, valorat en 18.000,00€
- Millores del corral de l'entorn de Can Figueres com a local de joventut, valorades en 29.720,86€

L'import de les tres actuacions sol·licitades en data 14/11/2007, sumen un total de 69.720,86€, que correspon a l'import restant de la subvenció atorgada.

En data de 27 de novembre de 2007, El president delegat de l'àrea de Coordinació i Govern Local de la Diputació de Barcelona, ha notificat a aquest Ajuntament que ha donat les ordres oportunes perquè s'accepti la sol·licitud de l'Ajuntament.

Els tràmits han d'iniciar-se abans del 31 de desembre de 2007

Es proposa al Ple d'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 02/07 del pressupost en vigor en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec a nous ingressos sobre els totals

previstos en el pressupost corrent, d'acord amb el següent resum per capítols:

Pressupost de despeses

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
VI.	INVERSIONS REALS	864.000,00	933.720,86

Pressupost d'ingressos

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	281.000,00	350.720,86

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'hagués presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada amb el vot a favor dels regidors del PSC i d'ERC, Srs. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olivé, José Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Laura López Montsant, Ignasi López Rovira, i el vot en contra dels regidors de CIU Srs. Gemma Travesa Gispert, Dàmaso Peinado Garcia i Joan Torrent Serrano.

4. Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gualba. Camí Ral – Can Blanché

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent proposta d'acord:

“L'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines ha redactat la modificació puntual de les Normes de Planejament de Gualba: Camí Ral – Can Blanche, promoguda per l'Ajuntament de Gualba.

Aquesta modificació puntual té per objecte la reordenació dels volums edificables de les illes situades entre el Camí Ral i el carrer de Can Blanché. Es pretén corregir les mancances de l'actual ordenació amb els següents objectius:

1. Conservació de l'actual estructura urbana, amb la conservació de les cases de cos existent.
2. Reconèixer l'existència del Passatge del Camí Ral- Can Blanché.
3. Mantenir les actuals alineacions del Camí Ral i establir-ne unes de noves pel carrer de Can Blanché i el Passatge.
4. Determinar unes alçades i fondàries que donin drets edificatoris a totes les finques, i permeti un millor aprofitament del sostre edificable, i que faciliti l'ampliació de les cases existents.
5. Evitar l'aparició de mitgeres cegues vistes i establir una correcta transició entre l'edificació de la zona 2 de cases en filera i la zona 1 de nucli antic.
6. Establir una volumètria que resolgui ara les condicions d'il·luminació i ventilació dels habitatges

existents i que en el futur permeti a les noves construccions assolir de forma fàcil i òptima les condicions d'habitabilitat.

Atès que la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament ha d'ajustar-se a la mateixa tramitació que per a la seva formulació, d'acord amb el que estableixen els articles 83 i 94 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gualba: Camí Ral – Can Blanche, redactada per l'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines i promoguda per l'Ajuntament.

SEGON: Sotmetre la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a informació pública mitjançant anunci que serà inserit al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari "La Vanguardia", i en el Taulell d'Edictes de la Corporació, per termini d'un mes, durant el qual l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i hi vulgui aduir les al·legacions pertinents.

TERCER: Sol·licitar, si s'escau, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i comunicar l'aprovació inicial de la modificació a les Corporacions locals limítrofs.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent."

El Regidor Sr. Ernest López explica als membres del Ple que aquesta proposta neix per les impugnacions que s'havien fet a l'Estudi de Detall anterior.

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada per unanimitat.

5 Concertació Operació de Tresoreria amb la Caixa Laietana

Examinat el procediment incoat per a la concertació d'una operació de tresoreria amb la Caixa Laietana per import de 90.000 €.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció.

Vist l'article 52 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Concertar amb l'Entitat de Crèdit la Caixa d'Estalvis Laietana un crèdit a curt termini per import de 90.000 euros, per a la seva cancel·lació en el termini màxim de dotze mesos, amb les següents condicions:

Entitat de Crèdit: Caixa d'Estalvis Laietana

Crèdit màxim autoritzat: 90.000 €

Factor interès: 5,15%

Comissió d'Obertura: 0.25

Comissió de no disponibilitat: 0

Recursos afectats: Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombreries, i taxa per subministrament d'aigua, gas, electricitat i altres proveïments.

SEGON: Facultar a l'Alcalde, en Miquel Solaz Gavaldà, perquè en nom i representació de l'Ajuntament de Gualba, formalitzi els documents precisos, i negociï una possible baixa en el factor d'interès.

TERCER: Autoritzar al Sr. Miquel Solaz Gavaldà, Sra. Olga Hernáiz Olias, i Sra. Ana M^a Chacón Barreto, perquè els tres conjuntament puguin disposar els fons.

I, sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

6. Pressupost municipal any 2008

“Format el pressupost general d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2008, així com les seves bases d'execució i la plantilla de personal comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb l'establert en els articles 168 i 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost general per a l'exercici 2008 que, resumit per capítols que l'integren, és el següent:

PRESSUPOST DE DESPESES

CAPÍTOL DESPESES DE PERSONAL	.....	350.400,00
I.		
CAPÍTOL DESPESES EN BENS I SERVEIS	.....	835.350,00
II.		
CAPÍTOL DESPESES	.....	6.700,00
III. FINANCERES		
CAPÍTOL TRANSFERÈNCIES CORRENTS	.....	116.800,00
IV.		
CAPÍTOL INVERSIONS REALS	.....	557.200,00
VI.		

CAPÍTOL VII.	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	.....	0,00
CAPÍTOL VIII.	ACTIUS FINANCERS	.....	0,00
CAPÍTOL IX.	PASSIUS FINANCERS	.....	12.100,00
 <u>PRESSUPOST D'INGRESSOS</u>			
CAPÍTOL I.	IMPOSTOS DIRECTES	.....	530.650,00
CAPITOL II.	IMPOSTOS INDIRECTES	.....	182.400,00
CAPÍTOL III.	TAXES I ALTRES INGRESSOS	.....	469.000,00
CAPÍTOL IV.	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	.....	389.000,00
CAPÍTOL V.	INGRESSOS PATRIMONIALS	.....	25.500,00
CAPÍTOL VI.	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	.....	0,00
CAPÍTOL VII.	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	.....	282.000,00
CAPÍTOL VIII.	ACTIUS FINANCERS	.....	0,00
CAPÍTOL IX.	PASSIUS FINANCERS	.....	0,00
			<hr/>
TOTAL			1.878.550,00

SEGON: Aprovar la plantilla de personal que es detalla al Pressupost.

TERCER: Aprovar les Bases d'execució del Pressupost general.

QUART: Exposar-ho al públic durant el termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació, per poder-hi fer reclamacions.

CINQUÈ: Aquest acord es considera definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 150 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent.”

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada amb el vot a favor dels regidors del PSC i d'ERC, Srs. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olivé, José Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Laura López Montsant, Ignasi López Rovira, i el vot en contra dels regidors de CIU Srs. Gemma Travesa Gispert, Dàmaso Peinado Garcia i Joan Torrent Serrano.

7. Recepció de les obres d'Urbanització del Polígon Industrial de Gualba.

Es sotmet a la consideració del Ple la següent proposta d'acord:

“Vistes les instàncies presentades per la Junta de Compensació del Polígon Industrial de Gualba sol·licitant la recepció de les obres d'urbanització de la primera i segona fase del Polígon Industrial de Gualba.

Vistos els informes tècnics obrants a l'expedient.

Vistos els articles 169 i 201 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Acceptar la recepció parcial de les obres d'urbanització del polígon industrial de Gualba, a excepció de les corresponents a l'abocament de les aigües residuals a les quals no s'ha pogut donar la solució prevista en el projecte per haver exigít l'Agència Catalana de l'Aigua amb posterioritat a la seva aprovació la construcció d'una depuradora, i a les que la Junta de Compensació del Polígon Industrial haurà de donar resposta abans de la seva dissolució.

SEGON: Facultar al Sr. Alcalde perquè, un cop signada l'acta de recepció parcial de les obres d'urbanització del polígon, retorni els avals del 10% exigits als propietaris en concepte de garantia de les obres d'urbanització.

SEGON: Requerir als propietaris perquè d'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria urbanística a Catalunya es constitueixin en Junta de Conservació.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent.”

El Regidor Sr. Ernest López explica als membres del Ple que aquesta recepció es fa en base als informes dels tècnics. No es recepcionen les obres relatives als abocaments. En el projecte inicial no estava prevista la construcció d'una depuradora i sembla que l'ACA encara no ho té clar.

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada amb el vot a favor dels regidors del PSC i d'ERC, Srs. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olivé, José Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Laura López Montsant, Ignasi López Rovira, i l'abstenció dels regidors de CIU Srs. Gemma Travesa Gispert, Dàmaso Peinado Garcia i Joan Torrent Serrano.

8. Ajornament Ple ordinari Gener 2008

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent proposta d'acord:

“El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 10 de juliol de 2007 va acordar que els Plens ordinaris es celebressin el primer dimarts o dimecres no festiu del primer mes de cada trimestre natural, a les 19:30 h, a la Sala de Plens de l'Ajuntament.

Atès que el proper Ple hauria de celebrar-se el dia dimecres dia 2 de gener de 2008, en plenes festes de Nadal, en les que alguns dels regidors estaran fora, i que no hi haurà temes per portar a l'esmentat Ple.

Es proposa al Ple ajornar la celebració del Primer Ple ordinari de l'any 2008 al mes de febrer.

No obstant el Ple acordarà el que consideri pertinent.”

El Regidor Sr. Joan Torrent indica que no estan d'acord, el Ple ordinari es pot fer simplement amb l'aprovació de l'acta de la sessió anterior i donant compte dels Decrets d'Alcaldia, i que si un regidor no pot venir no passa res.

Els Regidors de l'equip de govern comenten que no marxa cap.

La Secretaria manifesta que es un malentès .

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada amb el vot a favor dels regidors del PSC i d'ERC, Srs. Miquel Solaz Gavaldà, Ernest López Olivé, José Daina Clotet, Olga Hernaiz Olias, Laura López Montsant, Ignasi López Rovira, i el vot en contra dels regidors de CIU Srs. Gemma Travesa Gispert, Dàmaso Peinado Garcia i Joan Torrent Serrano.

I, conclosos els assumptes de l'ordre del dia el Sr. Alcalde declara acabada al sessió quan són dos quarts d'una, i per a constància del tractat i dels acords adoptats, expedixo la present acta que signa el Sr. Alcalde i que certifico amb la meva firma.

L'ALCALDE

LA SECRETARIA